

Số: **28** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **08** tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới số 2, phường Nghĩa Trung

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BKHĐT ngày 18/9/2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1165/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới số 2, phường Nghĩa Trung;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 415/BC-SKH ngày 30/12/2020 về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới số 2, phường Nghĩa Trung.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới số 2, phường Nghĩa Trung, với các nội dung như sau:

I. Thông tin chung.

1. Tên dự án: Khu đô thị mới số 2, phường Nghĩa Trung.
2. Loại dự án: Dự án đầu tư có sử dụng đất.

3. Khái toán tổng mức đầu tư: 142.000.000.000 đồng: (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai tỷ đồng) bao gồm chi phí giải phóng mặt bằng, tái định cư.

4. Hình thức đầu tư: Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.

5. Diện tích khu đất: 8,323 ha.

6. Mục đích sử dụng đất: Đất để xây dựng nhà ở, đất thương mại dịch vụ cho mục đích kinh doanh; đất giáo dục; đất cây xanh đô thị; đất công cộng; đất các dự án khác; đất giao thông

7. Địa điểm: Phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông, với ranh giới như sau:

- Phía Tây Nam: Giáp đất rẫy.
- Phía Tây Bắc: Giáp đường hiện hữu mới mở.
- Phía Đông Bắc: Giáp đất rẫy.
- Phía Đông Nam: Giáp đất dự án của Tập đoàn VNPT.

II. Nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm:

1. Số lượng: 01 (một) nhà đầu tư.
2. Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần May – Diêm Sài Gòn.
3. Địa chỉ: Số 346 Bến Vân Đồn, phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 2.

1. Thống nhất việc sử dụng tiêu chí “đạt”, “không đạt” mà Sở Kế hoạch và Đầu tư đã áp dụng để đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư thực hiện Dự án.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Thực hiện đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện Dự án theo quy định.

- Thông báo và hướng dẫn nhà đầu tư nộp hồ sơ trình quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư, pháp luật khác có liên quan. Việc giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư tuân thủ theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Tham mưu thực hiện các bước tiếp theo của quá trình lựa chọn nhà đầu tư, các khoản nghĩa vụ của nhà đầu tư đối với ngân sách nhà nước, giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3), theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung, đề xuất tại Báo cáo số 415/BC-SKH ngày 30/12/2020 về kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới số 2, phường Nghĩa Trung.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *he*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- UBND phường Nghĩa Trung;
- Lưu: VT, Công TTĐT, KTN (Tr).

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Trung

